

## ANEXO V – COMUNICAÇÃO DE REFORMA

Nós abaixo assinados, na condição de proprietário(s) e responsável(eis) técnico(s) pela demolição da edificação sito à \_\_\_\_\_, Lote(s) \_\_\_\_\_, Quadra \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, declaramos que:

A reforma consiste em:

- Qualquer obra para conservação ou reparo das fachadas e do interior da edificação, desde que não seja necessária a instalação de equipamentos sobre o logradouro ou destinada para a proteção do patrimônio público e de pedestres;
- Impermeabilização, reparo ou substituição de telhado ou cobertura da edificação e seus elementos exclusivamente para fins de conservação e proteção do imóvel;
- Construção de muros divisórios;
- Obras para construção ou instalação de elementos acessórios à edificação principal e não previstos como parte integrante do cálculo da área total edificada, observados os afastamentos e a taxa de permeabilidade aplicável, além das normas técnicas em cada caso;
- Obras de reforma que não resultem em acréscimo ou decréscimo da área construída do imóvel, desde que comunicada ao órgão competente e não realizadas nas áreas de uso comum;
- Consertos para fins de manutenção de passeios nos logradouros públicos em geral, bem como a construção ou o reparo de calçamento no interior de lotes;
- Outros (especificar):

- 
- 
1. A duração prevista para os serviços é de \_\_\_\_\_ dias, contados a partir desta data;
  2. A reforma não implicará em aumento ou supressão de área coberta ou mudança de uso da edificação, e as alterações não infringirão a legislação edilícia e de parcelamento, uso e ocupação do solo vigente.

Por ser expressão da verdade firmamos o presente.

Guaxupé, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

---

Proprietário:  
CPF: